ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: TI01:4064-9555-4601-0889

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	23139/103/58413 від 17.03.2025
Найменування об'єкту інвентаризації	Нежитлове приміщення
Тип технічної інвентаризації	повторна
Вид технічної інвентаризації	Нежитлове приміщення, яке є самостійним об’єктом нерухомого майна
Підстава проведення технічної інвентаризації	в інших випадках за бажанням замовника/власника об'єкта нерухомого майна, об'єкта незавершеного будівництва
Суб'єкт технічної інвентаризації	ТОВ "ЗМБТІ"(03344941)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021) , вулиця Тенісна, буд.5, приміщення №19	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДПРОЕКТ" (20504731) Юридична особа	+38(067)-303-08-85 gradproj.zp@gmail.com	УКРАЇНА, Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Зелінського , б. 3	є замовником	Не зазначено

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Підсумкові показники об’єкта нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи

Посада	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
№1 СТЕГНІЙ ВІКТОРІЯ СЕРГІЇВНА (АЕ 001053)				
Інженер сертифікований				

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.3514901.4789527.20250326.61.9075.11	Складова частина	Приміщення (група приміщень)	проектний	19

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт	ТЕП

19

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Існуюча забудова
Літера: А-3
Поверх: -1
Рік початку будівництва: не вказано
Рік завершення будівництва: 1968
01.3514901.4789527.20250326.61.9075.11 # проектний / Приміщення (група приміщень) «19» за адресою Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада (UA23060070000082704)

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа, м2	93.2		
Поверх розташування, пов	0	підвальний	

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Централізоване
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Площа, кв. метрів
зовнішні (Бут)				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Площа, кв. метрів
надпідвальне (Залізобетонні плити)		

Підлога

Підлога тип	Площа, кв. метрів
підвалу (Плитка)	
підвалу (Цемент)	

Існуючі об’єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Примітки

Інформацію не зазначено

Сертифікована особа		СТЕГНІЙ ВІКТОРІЯ СЕРГІЇВНА
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор		ОПАНАСЕНКО ВІТАЛІЙ ЛЕОНІДОВИЧ
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Інженер сертифікований		СТЕГНІЙ ВІКТОРІЯ СЕРГІЇВНА
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 26.03.2025

Інформація про виконавця

ТОВ "ЗМБТІ"

ЄДРПОУ 03344941 Україна, 69063, Запорізька обл., місто Запоріжжя, вулиця Поштова, будинок, 23

http://bti.zp.ua zp.zmbti@gmail.com +38(096)-724-56-63

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна 01.3514901.4789527.20250326.61.9075.11

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

Реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності : **TI01:4064-9555-4601-0889**

Найменування об'єкта нерухомого майна	Нежитлове приміщення
Адреса об'єкта (місце розташування)	Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021) , вулиця Тенісна, буд.5, приміщення №19

Інформація про замовника	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРАДПРОЕКТ" (20504731)

Інформація про відповідальних осіб виконавця		
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)	Підпис	Серія, номер кваліфікаційного сертифіката
СТЕГНІЙ ВІКТОРІЯ СЕРГІЇВНА		АЕ 001053

Директор (посада)

ОПАНАСЕНКО ВІТАЛІЙ ЛЕОНІДОВИЧ (прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Дата виготовлення технічного паспорта **17 березня 2025 року**

Дата формування документа **26 березня 2025 року**

ХАРАКТЕРИСТИКА
об’єкта нерухомого майна (узагальнена інформація)
Запорізька область, Запорізька територіальна громада, місто Запоріжжя, вулиця Тенісна, буд.5

Літера	Найменування будівель та споруд	Рік спорудження/ реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота, метрів	Площа основи (забудови), кв. метрів)	Об’єм, куб. метрів
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	водовідве-дення	газопровід	ліфт	сміттєпро-від	вид опалення			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
А-3	Нежитлове приміщення №19	1958	Земляні роботи	Бутобетон	Відсутня	Залізо-бетонні плити	Цемент плитка	Відсут-ні	так	так	так	ні	ні	ні	Центра-лізоване	3,10	120,3	373
	Вхід в підвальний поверх		Цегляний, металеві стовпи критий металом														8,2	
	Вхід в підвальний поверх		Шлакоблочний, металеві решітки критий металом														7,2	
	Приямки		Бетонні														2,8	

Виконав АЕ № 001053 Стегній Вікторія Сергіївна

(серія, номер кваліфікаційного сертифіката) (підпис)

17.03.2025

ПЛАН ПОВЕРХУ

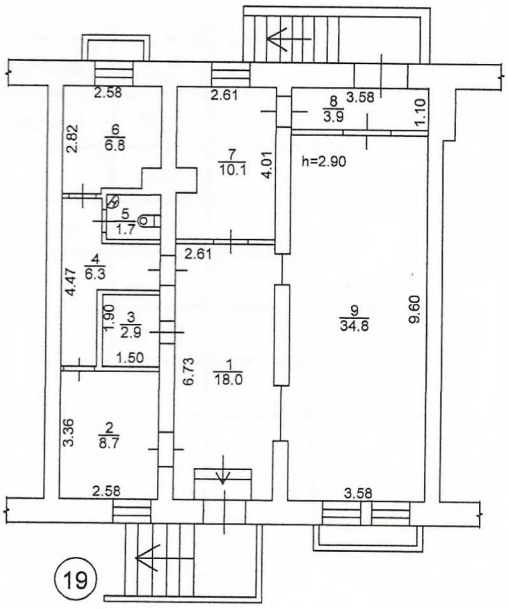
вулиця (~~провулок, площа~~) Тенісна № 5

місто (~~селище, село~~) Запоріжжя

район Запорізький область Запорізька

масштаб 1:200

Підвальний поверх літера А-3



Виконав АЕ № 001053 Стегній Вікторія Сергіївна

(серія, номер кваліфікаційного сертифіката) (підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)

17.03.2025р.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

Запорізька область, Запорізький район, Запорізька територіальна громада

місто Запоріжжя, вулиця Тенісна, буд.5

Літера або порядковий номер за планом « А-3»

Поверх	Номер житлового/нежитлового приміщення	Номери приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Функціональне призначення приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ, кв.метрів	Площа, кв. метрів					Примітки (площа балконів, лоджій, терас, веранд із знижувальним коефіцієнтом)
					житлових приміщень		нежитлових приміщень		приміщень загального користування	
					житлова	допоміжна	основна	допоміжна (підсобна)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
пд	19	1	Основне приміщення	18,0			18,0			
		2	Кабінет	8,7			8,7			
		3	Комора	2,9				2,9		
		4	Коридор	6,3				6,3		
		5	Туалет	1,7				1,7		
		6	Основне приміщення	6,8			6,8			
		7	Основне приміщення	10,1			10,1			
		8	Коридор	3,9				3,9		
		9	Основне приміщення	34,8			34,8			
			Усього	93,2			78,4	14,8		

Виконав АЕ № 001053 Стегній Вікторія Сергіївна

(серія, номер кваліфікаційного сертифіката) (прізвище,ім'я, по батькові)

17.03.2025

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України * Атестаційна кваліфікаційна комісія * АЕ 001053 * Кваліфікаційний сертифікат

ІНЖЕНЕР З ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний №997

СТЕГНІЙ ВІКТОРІЯ СЕРГІЇВНА

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 001053

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Інженер з інвентаризації нерухомого майна
(найменування професії)

Виданий про те, що Стегній Вікторія Сергіївна
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____ (рішенням відповідної секції Комісії від 10.01.2013 № 15, затвердженим президією Комісії 10.01.2013 № 15-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 10.01 2013 року за № 997.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 10.01 2013 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ (підпис) Барзилович Д.В. (прізвище, ім'я, по батькові)

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

прийнято
5арк
26.03.2025